



عنوان پروژه: ساختمان نمونه	شهر:	کیفیت ساخت: استاندارد
مساحت زمین: ۴۲۰۰۰ متر مربع	درصد اشغال: ۶۰.۰۰٪	
تعداد طبقات: ۴ طبقه	تعداد طبقات زیرزمین: ۱ طبقه	
تعداد پارکینگ موجود: ۱۸ عدد	تعداد انباری: ۸ عدد	

زیربنای کل: ۱,۵۱۲.۰۰ متر مربع	هزینه ساخت کل پروژه: ۵.۴۹ میلیارد تومان
زیربنای مفید: ۹۴۴.۰۰ متر مربع	هزینه ساخت هر مترمربع: ۳.۶۳ میلیون تومان
	هزینه انشعابات: ۵۴.۰۸ میلیون تومان
	هزینه خدمات مهندسی: ۱۱۹.۲۵ میلیون تومان

هزینه ساخت به تفکیک بخش های اصلی: (واحد میلیون تومان)

سهم از کل	هزینه هر متر مربع	هزینه	
36.80%	1.34	2,019.63	سازه
19.29%	0.70	1,058.50	سفت کاری
26.20%	0.95	1,438.11	نازک کاری
11.21%	0.41	615.24	تاسیسات مکانیکی
6.07%	0.22	333.37	تاسیسات الکتریکی
0.42%	0.02	23.30	هوشمند سازی

